

- AMBITI SOGGETTI A VINCOLI - legenda**
(Art.12 NTAs)
- vincolo idrogeologico - L.R. 45/89 - L.R. 56/77 art.30 - R.D. 3287/23
 - ambiti di tutela delle acque sotterranee - sviluppo delle operazioni della Provincia di Biella alla variante al PRG in fase preliminare - D.G. 10/04/95
- Beni Paesaggistici ambientali** - D.Lgs 490/99 - L.R. 56/77 - L.R. 45/89
- Bellezze panoramiche ex L.n. 1497/39 (L.Gs 490/99 art.139 lettera "d")
 - corsi d'acqua
 - zone a bosco
 - zone umide
 - Area individuata a norma del D.M.18/85 - Galassini (D.Lgs 490/99 art.144) (ritorno territorio comunale o compreso in tale area)
 - Alberi notevoli singoli o in raggruppamento
- Beni culturali ambientali** - L.R. 56/77 art.24 punto 1 commi 1 e 2
- insediamenti urbani aventi carattere storico-artistico e/o ambientale e le aree esterne di interesse storico e paesaggistico ad esse pertinenzi (R1).
 - i nuclei minori, i monumenti isolati e singoli edifici civili o rurali con la relativa area di pertinenza, aventi valore storico-artistico e/o ambientale documentato
 - A1 Area di interesse paesistico ambientale (le aree A1 e A2 della tavola PA, qui riportate)
 - A2 Area di interesse paesistico ambientale (le aree A1 e A2 della tavola PA, qui riportate)
- SIC (Siti di Interesse Comunitario) - Direttiva CEE 92/43 Cee "Habitat"**
- Biotope Codice Carta n° IT 110020 Lago di Viverone
 - Biotope Codice Carta n° IT 113004 Lago di Berignano

- AREE NORMATIVE**
destinazioni d'uso prevalenti
- NRai residenza - nuovo insediamento
 - NRsc residenza - nuovo insediamento confermato
 - Rs1 residenza consolidata - nuclei storici e borgate
 - Rs2 residenza consolidata diffusa - case sparse
 - Rs3 residenza consolidata - lungo lago
 - Tnc terziario - nuovi insediamenti commerciali e direzionali
 - Tnt terziario - nuovi insediamenti e servizi turistici
 - Tc terziario confermato - insediamenti commerciali e direzionali
 - Tt terziario confermato - insediamenti e servizi turistici
 - Sp servizi privati di interesse collettivo - consolidato
 - Pc produttivo artigianale consolidato
 - Vos verde ornamentale storico
 - aree agricole
 - Rr residenza in contesto agricolo-forestale
 - Sg servizi sovramunicipali - parchi
 - Sc servizi comunali - attrezzature di interesse collettivo
 - Sv servizi comunali - aree a verde e per attività sportiva
 - Sp servizi comunali - parcheggi pubblici
 - Ss scuole pubbliche
 - st manifatturi e strutture per servizi tecnici
 - accessi pubblici al lago esistenti
 - accessi pubblici al lago previsti
 - Vn viabilità nuova e migliore dell'esistente
 - tratti di viabilità a senso unico di marcia
 - viabilità esistente
 - tracciati previsti per opere di regimazione idraulica

- PRESCRIZIONI PER L'EDIFICAZIONE**
- schema d'assetto planimetrico degli ampliamenti in aree Rr
 - profili indicativi contenenti l'insidenza della nuova edificazione
 - area normativa T12f "Il Pizzo": perimetro della porzione edificabile e numero massimo dei piani fuori terra
- aggiornamento cartografico: rev. 2005

IL SINDACO
IL SEGRETARIO COMUNALE
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI VIVERONE
COMUNITA' COLLINARE INTORNO AL LAGO

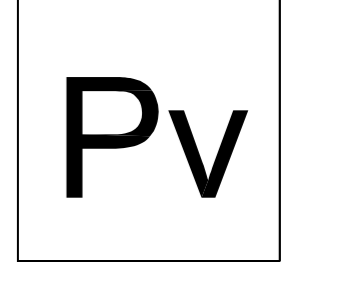
PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE
dei Comuni di Cavaglià, Roppolo, Viverone
(D.D.G.R. nn. 86-44700 del 10/04/95 - 10970 del 23/07/96)

VARIANTE GENERALE n. 2

PROGETTO DEFINITIVO
ELABORATO MODIFICATO IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI REGIONALI
(art.15 comma 15 L.456/77) - Determinazione adottata con D.C.C. n°46 del 17/12/2007
Integrato dalle modifiche determinate dall'accoglimento delle Osservazioni alle parti variate con D.C.C. n°46/2007

marzo 2008 Adottato con delibera di CC n°16 del 19/03/2008

PLANIMETRIA DEGLI AMBITI SOGGETTI A VINCOLI



SCALA 1/5000