COMUNE DI PIVERONE

COMUNE DI ROPPOLO

MONTE ORSETTO

C.na Pume

C.na Valletto

C.na Belvedere

LAGO

ROLLE

BERTIGNANO

lago di Bertignano

Sette Fontane

Cava del Purcarel

C.na Las

C.na Nosà

C.na Gnocca

C.na Tizzone

C.na Mascherana

C.na Mascherano

C.na Memore

C.na Moglia

C.na Valazza

C.na Creasso

S.Grato

C.na Cella

C.na Vanotta

Rr1 Rr2 Rr3 Rr4 Rr5 Rr6 Rr7 Rr8 Rr9 Rr10 Rr11 Rr12 Rr13 Rr14 Rr15 Rr27a Rr27b Rr35

Rs2 Rs3

Tt1a Tt1b Tt1c Tt2a Tt3a Tnt1

Sg1 Sg2 Sg2' Sg2'' Sg2''' Sg2'''' Sg3

Sp1 Sp*1 Sp2 Sp3

Vos 1a Vos 1b Vos2 Vos5 Vos6

Sv1

NRsi1 NRsi2 NRsi3 NRsi4 NRsi5 NRsi6 NRsi16

NRsc1 NRsc2 NRsc4 NRsc5

Tc1

*st

st4 st5

Sc3b

AREE NORMATIVE
destinazioni d'uso prevalenti

- NRsi residenza - nuovo insediamento
- NRsc residenza - nuovo insediamento confermato
- Rs1 residenza consolidata - nuclei storici e borgate
- Rs2 residenza consolidata diffusa - case sparse
- Rs3 residenza consolidata - lungo lago
- Tnc terziario - nuovi insediamenti commerciali e direzionali
- Tnt terziario - nuovi insediamenti e servizi turistici
- Tc terziario confermato - insediamenti commerciali e direzionali
- Tt terziario confermato - insediamenti e servizi turistici
- Sp servizi privati di interesse collettivo - consolidato
- Pr produttivo artigianale consolidato
- Vos verde ornamentale storico
- aree agricole
- Rr residenza in contesto agricolo-forestale
- Sg servizi sovracomunali - parchi
- Sc servizi comunali - attrezzature di interesse collettivo
- Sv servizi comunali - aree a verde e per attività sportiva
- Sp servizi comunali - parcheggi pubblici
- Ss scuole pubbliche
- st manufatti e strutture per servizi tecnici
- accessi pubblici al lago esistenti
- accessi pubblici al lago previsti
- Vn viabilità nuova e miglioria dell'esistente
- tratti di viabilità a senso unico di marcia
- viabilità esistente
- tracciati previsti per opere di regimazione idraulica

PRESCRIZIONI PER L'EDIFICAZIONE

- schema d'assetto planimetrico degli ampliamenti in aree Rr
- profili indicativi contenenti l'insidenza della nuova edificazione
- area normativa Tt2f "il Pizzo": perimetro della porzione edificabile e numero massimo dei piani fuori terra

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI VIVERONE
COMUNITA' COLLINARE INTORNO AL LAGO

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE
dei Comuni di Cavaglià, Roppolo, Viverone
(DD.G.R. nn. 86-44700 del 10/04/95 - 10970 del 29/07/96)

VARIANTE GENERALE n. 2

PROGETTO DEFINITIVO
ELABORATO MODIFICATO IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI REGIONALI
(art.15 comma 10 LR56/77) Determinazioni allottate con D.C.C. n°46 del 17/12/2007
Integrato dalle modifiche determinate dall'accoglimento
delle Osservazioni alle parti variate con D.C.C. n°46/2007

marzo 2008 — Adottato con delibera di CC n°16 del 19/03/2008

PLANIMETRIA DELLE AREE NORMATIVE

SCALA 1/2000

P1

aggiornamento cartografico : agosto 2006