



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

# COMUNE DI VIVERONE

Via Umberto I° n.107 – 13886 – VIVERONE (BI)  
Tel. 0161.987021 – 0161.98497 – Fax 0161.987498  
E-mail: viverone@ptb.provincia.biella.it – PEC: tributi.viverone@pec.ptbiellese.it  
Sito: www.comune.viverone.bi.it

## ***Verbale di seduta della Commissione di gara di presa d'atto delle offerte pervenute, di ammissione alla gara e per l'accertamento delle offerte economiche***

**Bando di gara mediante procedura aperta per l'affidamento in locazione dell'immobile sito in viverone via Provinciale n. 50 destinato ad Attività di somministrazione alimenti e bevande ed eventuali attività turistico ricettive**

Oggi venerdì 24 marzo 2017 alle ore 9.30 si è riunita la Commissione di gara per l'accertamento dell'offerta economica prodotta in gara e l'attribuzione del relativo punteggio.

La Commissione di gara è presieduta dalla Dott.ssa Anna Rita D'ANSELMO – Segretario Comunale

Sono presenti in qualità di membri della Commissione:

- Dott.ssa Veruscka SUPPA – Responsabile del Servizio Commercio del Comune di Viverone – membro esperto
- Geom. Roberto SCALABRINO – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Viverone – membro esperto

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Ilaria Pezzotti, Istruttore Amministrativo del Comune di Viverone.

Il bando di locazione è stato attivato dal Comune di Viverone con determina n. 2/UC del 15.02.2017 a firma del Responsabile del Servizio Commercio. Ai fini della pubblicità al suddetto, la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito internet del Comune di Viverone, nonché all'Albo Pretorio Digitale dello stesso.

Gli interessati alla procedura potevano far pervenire la loro offerta al Comune di Viverone entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22 marzo 2017.

Entro la suddetta scadenza sono pervenute le seguenti offerte:

- |                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. SEMINARA SALVATORE MARCO | 22.03.2017 ore 11.25 |
| 2. VIAZZO PAOLO             | 22.03.2017 ore 11.47 |

Preso atto delle offerte pervenute, tutte entro i termini, il Seggio di gara procede con l'apertura dei plichi verificando la loro regolare chiusura.

Si procede all'apertura della busta A per la verifica della documentazione richiesta dal Bando di Gara. All'esito dell'accertamento si dà atto dell'ammissibilità di tutte le offerte pervenute.

Si dà atto che entrambi i concorrenti hanno presentato la busta D “Capacità e qualità organizzativa”, seppur facoltativa. Esaminata la documentazione prodotta la commissione assegna il seguente punteggio:

<b>n.</b>	<b>concorrente</b>	<b>punteggio</b>
1	SEMINARA SALVATORE MARCO	8
2	VIAZZO PAOLO	6

Il Presidente della Commissione ricorda che la gara è stata bandita con previsione di una procedura aperta e che il valore a base d’asta del locale da affidare è di € 20.000,00.

Si procede quindi all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche dando atto che verrà applicata la seguente formula:

$$\frac{\text{Prezzo offerto}}{\text{Prezzo migliore offerto}} \times 25$$

Il seggio di gara dà atto dei risultati dell’accertamento delle offerte economiche come risulta dalla tabella:

<b>n.</b>	<b>concorrente</b>	<b>prezzo offerto</b>	<b>punteggio offerta economiche</b>
1	SEMINARA SALVATORE MARCO	€ 20.400/00	24,29
2	VIAZZO PAOLO	€ 21.000/00	25

Si procede quindi all’apertura della busta C “Offerta tecnica” verificando la completezza della documentazione richiesta rimandando la valutazione della stessa in seduta riservata il giorno 27 marzo 2017 alle ore 16.30.

A chiusura delle operazioni del presente atto, la Commissione sottoscrive il presente verbale sancendo di rinviare gli atti alla Commissione di gara, per l’esame delle offerte tecniche.

Letto, approvato e sottoscritto.

Viverone, 24/03/2017

**IL PRESIDENTE**

F.TO Dott.ssa Anna Rita D’ANSELMO

**I MEMBRI**

F.TO Dott.ssa Veruscka SUPPA

F.TO Geom. Roberto SCALABRINO

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

F.TO Dott.ssa Ilaria PEZZOTTI