



## COMUNE DI VIVERONE (BI)

SCUOLA D'INFANZIA E PRIMARIA

via Scuole Luigi Lebole, 27 - 13886

# INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. PIEMONTE 12-6815 DEL 4-5-2018

Progettista: Arch. Alberto Cariboni

**advanced**  
engineering s.r.l.

Via Monte Bianco, 34 - 20149 Milano  
Tel +390245473703 - Fax +390245473704  
E-mail: mail@advancedengineering.it  
C.F./P.IVA 04325430967  
URL: www.advancedengineering.it



Fase:

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Data prima emissione: 09.05.19

rev.	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
00	09.05.2019	emissione	AC	PO	PO
01	18.05.2020	rev. importi	AC	PO	PO

Elaborato

R09

Scala

-

## INDICE

1.	Premessa .....	2
2.	Quadro economico.....	3

## 1. Premessa

Il presente documento costituisce il quadro economico per il progetto definitivo dell'intervento in materia di edilizia scolastica della scuola comunale sita a Viverone, provincia di Biella.

In particolare, tale intervento rientra nel bando promosso dalla Regione Piemonte con delibera di Giunta Regionale n°12-6815 del 04-05-2018 '*Redazione della programmazione triennale 2018-2010 di interventi in materia di edilizia scolastica*', nell'ambito dell'esecuzione del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca e del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti n° 47 del 03-01-2018.

L'intervento ambisce a migliorare la capacità strutturale dell'edificio, le performance energetiche dell'involucro, attualmente scarsamente isolato, ad adeguare la tipologia impiantistica ai fini dell'eliminazione dei rischi e dell'aumento di comfort all'interno del complesso, a ridurre l'impatto ambientale dell'edificio e ad adeguarlo all'attuale normativa in termini di adeguamento antincendio.

In sintesi, per la scuola in oggetto si prevedono le seguenti categorie di intervento:

- Interventi di adeguamento sismico;
- Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche;
- Interventi di adeguamento impiantistico;
- Interventi di adeguamento alla normativa in termini di rendimento energetico;
- Interventi per l'adeguamento antincendio;
- Riconversione funzionale dei locali posti al seminterrato.

## 2. Quadro economico

<b>QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DEFINITIVO</b>			
<b>A. IMPORTO LAV.</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>		
	A1	Importo Lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica	1.303.644,31
	A2	Oneri per la Sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta	25.862,00
	<b>Totale importo lavori</b>		<b>1.329.506,31</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>B. Somme a Disposizione dell'amministrazione</b>		
	B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
	B2	Rilevi, accertamenti e indagini	19.943,00
	B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.500,00
	B4	Imprevisti	11.835,42
	B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-
	B6	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali + IVA	1.000,00
	B7	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	-
	B8	Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progettazione relativa a studio di fattibilità tecnico economica (preliminare), progetto definitivo, progetto per Vigili del Fuoco, progettazione relativo a progetto esecutivo coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, direzione lavori, collaudo, incarichi per APE	199.425,95
	B9	Spese tecniche per incentivo di cui all'art. 113 del codice e s.m.i.	26.591,00
	B10	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	-
	B11	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	-
	B12	Spese per consulenza o supporto + IVA	66.476,00
	B13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (SUA) + IVA	2.000,00
	B14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche + IVA	1.000,00
	B15	Tassa autorità di Vigilanza LLPP	375,00
	B16	Spese per rilascio di visti e pareri	1.000,00
	B17	B12 a iva su lavori 10%	132.950,63
	B18	B12 b iva 22% e contributi previdenziali casse 4% su spese tecniche	53.605,69
	B19	Spese organizzative e gestionali - accatastamento	2.000,00
<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>519.702,69</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>		<b>1.849.209,00</b>	